



ООО «Региональный кадастровый центр»

115-21.03.01-ППиМТ.ПЗ

Заказчик: ООО «ОренбургДорПроект»

**Документация по планировке территории: Реконструкция автомобильной
дороги Октябрьское - Комиссарово на участке км 6 - км 10 в Октябрьском
районе Оренбургской области**

Том 1

Раздел 2. «Положение о размещении линейных объектов»

Директор

И. М. Новичков

Инженер-проектировщик

И. И. Файзуллин

г. Оренбург, 2021 г.

СОСТАВ ДОКУМЕНТАЦИИ ПО ПЛАНИРОВКЕ ТЕРРИТОРИИ:

ОСНОВНАЯ ЧАСТЬ ПРОЕКТА ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ

Раздел 1. «Проект планировки территории. Графическая часть».

№ п/п	Наименование	Масштаб	Листов
1	Чертеж красных линий.	M1:1000	13
2	Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов. Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения.	M1:1000	13

Раздел 2. «Положение о размещении линейных объектов».

МАТЕРИАЛЫ ПО ОБОСНОВАНИЮ ПРОЕКТА ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ

Раздел 3. «Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Графическая часть»

№ п/п	Наименование	Масштаб	Листов
1	Схема расположения элементов планировочной структуры (территорий, занятых линейными объектами и (или) предназначенных для размещения линейных объектов).	M1:20000	1
2	Схема использования территории в период подготовки проекта планировки территории.	M1:1000	13
3	Схема организации улично-дорожной сети и движения транспорта.	M1:1000	13
4	Схема вертикальной планировки территории, инженерной подготовки и инженерной защиты территории.	M1:1000	13
5	Схема границ территорий объектов культурного наследия.	M1:1000	-
6	Схема границ зон с особыми условиями использования территорий, особо охраняемых природных территорий, лесничеств. Схема границ территорий, подверженных риску возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера.	M1:1000	13
7	Схема границ территорий, подверженных риску возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера (пожар, взрыв, химическое, радиоактивное заражение, затопление,	M1:1000	-

	подтопление, оползень, карсты, эрозия и т.д.).		
8	Схема конструктивных и планировочных решений.	М1:1000	13

Раздел 4. «Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Пояснительная записка».

ОСНОВНАЯ ЧАСТЬ ПРОЕКТА МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ

Раздел 5. «Текстовая часть проекта межевания территории». Раздел 6. «Чертежи межевания территории».

<i>№ п/п</i>	<i>Наименование</i>	<i>Масштаб</i>	<i>Листов</i>
1	Чертеж межевания территории.	М1:1000	13

МАТЕРИАЛЫ ПО ОБОСНОВАНИЮ ПРОЕКТА МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ

Раздел 7. «Чертежи материалов по обоснованию проекта межевания территории».

<i>№ п/п</i>	<i>Наименование</i>	<i>Масштаб</i>	<i>Листов</i>
1	Чертеж материалов по обоснованию проекта межевания территории.	М1:1000	13

СОДЕРЖАНИЕ

РАЗДЕЛ 2. «ПОЛОЖЕНИЕ О РАЗМЕЩЕНИИ ЛИНЕЙНЫХ ОБЪЕКТОВ»

1. Наименование, основные характеристики (категория, протяженность, проектная мощность, пропускная способность, грузонапряженность, интенсивность движения) и назначение планируемых для размещения линейных объектов, а также линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения.....	4
2. Перечень субъектов Российской Федерации, перечень муниципальных районов, городских округов в составе субъектов Российской Федерации, перечень поселений, населенных пунктов, внутригородских территорий городов федерального значения, на территориях которых устанавливаются зоны планируемого размещения линейных объектов.....	7
3. Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов.....	8
4. Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения (МСК-56).....	10
5. Предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов в границах зон их планируемого размещения.....	11
6. Информация о необходимости осуществления мероприятий по защите сохраняемых объектов капитального строительства (здание, строение, сооружение, объекты, строительство которых не завершено), существующих и строящихся на момент подготовки проекта планировки территории, а также объектов капитального строительства, планируемых к строительству в соответствии с ранее утвержденной документацией по планировке территории, от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов.....	13
7. Информация о необходимости осуществления мероприятий по сохранению объектов культурного наследия от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов.....	13
8. Информация необходимости осуществления мероприятий по охране окружающей среды.	13
9. Информация о необходимости осуществления мероприятий по защите территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, в том числе по обеспечению пожарной безопасности и гражданской обороне.....	15

1. Наименование, основные характеристики (категория, протяженность, проектная мощность, пропускная способность, грузонапряженность, интенсивность движения) и назначение планируемых для размещения линейных объектов, а также линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения.

Документация по планировке территории для строительства линейного объекта иного значения Реконструкция автомобильной дороги Октябрьское - Комиссарово на участке км 6 - км 10 в Октябрьском районе Оренбургской области в МО Октябрьский сельсовет Октябрьского муниципального района Оренбургской области разработана согласно требованиям законодательства в области архитектуры и градостроительства

При подготовке документации по планировке территории были использованы следующие материалы:

1. Решение Государственного учреждения «Главное управление дорожного хозяйства Оренбургской области» о подготовке документации по планировке территории для реконструкции объекта регионального значения: Реконструкция автомобильной дороги Октябрьское - Комиссарово на участке км 6 - км 10 в Октябрьском районе Оренбургской области №14 от 10.08.20 г.;

2. Письма Министерства природных ресурсов, экологии и имущественных отношений Оренбургской области НС-12-18/15245 от 25.06.2021, №12-19/14994 от 23.06.2021;

3. Письмо Министерства сельского хозяйства, торговли, пищевой и перерабатывающей промышленности Оренбургской области №01-02-07/762 от 26.02.2021;

4. Письмо инспекции государственной охраны объектов культурного наследия Оренбургской области №55-1-1489 от 04.06.2021;

5. Письмо МЧС РОССИИ (Главное управление МЧС России по Оренбургской области) №ИВ-166-743 от 08.02.2021 г.

6. Отчётная документация по инженерным изысканиям.

Границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки территории (далее - ГТОКОППП) установлены по внешним границам максимально удаленных от планируемого маршрута прохождения линейного объекта (трассы) — зоны с особыми условиями использования территорий, которая подлежит установлению в связи размещением линейного объектов.

На участке строительства зоной с особыми условиями использования территории является придорожная полоса, которая согласно ФЗ "Об автомобильных

дрогах и дорожной деятельности в РФ" (принят Государственной Думой 18.10.2007 г.) составляет 50 м для автомобильных дорог IV технической категории. На проектируемых участках съездов с автомобильной дороги, а также на участке автомобильной дороги в границах населенного пункта, где придорожная полоса не подлежит установлению, ГТОКОППП установлена по границам зон планируемого размещения линейных объектов, установленных в соответствии с нормами отвода земельных участков для размещения проектируемой автомобильной дороги.

Наименование линейного объекта – автомобильная дорога Октябрьское – Комиссарово на участке км 6 – км 10 в МО Октябрьский сельсовет Октябрьского муниципального района Оренбургской области.

В соответствии с ГОСТ Р 52398-2005. Классификация автомобильных дорог. Основные параметры и требования и техническим заданием заказчика техническая категория проектируемой автомобильной дороги- IV. Класс автодороги по условиям движения и доступа на нее транспортных средств- дорога обычного типа (не скоростная дорога). Идентификационный код, согласно Общероссийского классификатора основных фондов ОК 013-2014 (СНС 2008) - 220.42.11.10.122 Дорога автомобильная с усовершенствованным облегченным или переходным типом дорожного покрытия. Срок эксплуатации автомобильной дороги 24 года. Уровень ответственности сооружения 2 нормальный.

В соответствии с Приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 10.07.2020г. N 374/пр «Об утверждении классификатора объектов капитального строительства по их назначению и функционально-технологическим особенностям (для целей архитектурно-строительного проектирования и ведения единого государственного реестра заключений экспертизы проектной документации объектов капитального строительства)» проектируемый объект классифицируется как: Автомобильная дорога вне населенных пунктов Обычная автомобильная дорога 20.1.1.2.

Категория автодороги - IV техническая категория. Основные технико-экономические показатели объекта проектирования определены техническим заданием и нормами СП 34.13330.2021:

- расчетная скорость движения – 80 км/ч;
- число полос движения - 2;
- ширина земляного полотна – 10,0 м;
- ширина проезжей части – 6,0 м;
- ширина обочин – 2х2,0 м;
- ширина укрепленной полосы обочины – 0,5 м;

- нормативная нагрузка для автомобильной дороги – А-10, для труб – А14, Н14 по ГОСТ Р 52748-2007 «Дороги автомобильные общего пользования. Нормативные нагрузки, расчетные схемы нагружения и габариты приближения»

Проектируемый участок автодороги проходит по Октябрьскому району Оренбургской области. Протяженность участка реконструкции автодороги 4,5 км. Интенсивность движения транспорта на автодороге Октябрьское – Комиссарово на участке км 6 – км 10 по данным на 2020 г составляет 372 авт/сут. (Письмо ГУ-ДХОО №01-07-03/813 от 18.02.2021 г.)

Прогнозирование перспективной интенсивности движения на проектируемой автомобильной дороге заключается в определении вероятного количества автотранспортных средств на 24 летнюю перспективу.

Приведенная расчетная интенсивность движения на автомобильной дороге на 2047 г составляет 1328 авт/сут.

Приведенная расчетная интенсивность движения на автомобильной дороге на 2043 г составляет 1135 авт/сут.

Приведенная расчетная интенсивность движения на автомобильной дороге на 2047 г составляет 1328 авт/сут.

Расчетная скорость движения принята в соответствии с п. 5.1 СП 34.13330.2021 и составляет: основная расчетная скорость 80 км/ч.

Пропускная способность автодороги 800 авт/час.

Начало ПК 0+00 соответствует км 5+691 автомобильной дорогой Октябрьское-Комиссарово в Октябрьском районе Оренбургской области.

Конец трассы ПК 45+00 соответствует км 10+000 автомобильной дорогой Октябрьское-Комиссарово в Октябрьском районе Оренбургской области, что соответствует концу размываемого 2 участка берега р. Большой Юшатырь.

В плане трасса имеет 4 угла поворота радиусами от 300 м до 800 м. Ближайшими населенными пунктами являются: с. Октябрьское, с. Биккулово. На всем протяжении ось трассы смещена влево от оси существующего земляного полотна не менее 230 м от размываемого участка берега р. Большой Юшатырь. Общая протяженность участка автомобильной дороги составляет 4,5 км.

В планово-высотном отношении трасса закреплена 7-ю реперами.

Новая ось трассы с ПК0+73,88 отклоняется влево на $29^{\circ}49'17''$ и проходит по землям сельхоз назначения. На ПК4+28 и ПК38+54 ось пересекает кабель связи ПАО «Ростелеком», а на ПК4+45 и ПК38+28 кабель связи ПАО «Мегафон». На ПК4+35,26 поворачивает на право $44^{\circ}03'45''$ и с ПК6+60 по ПК7+50 пересекает суходол. На ПК6+51 и ПК40+70 пересекает ВЛ-10кВт 3пр ПАО «МРСК Волги»-«Оренбургэнерго». На участке ПК7+70 - ПК39+00 проходит по пашне. На

ПК33+94,05 поворачивает налево на $22^{\circ}25'26''$ и с ПК39+60– ПК40+60 пересекает лесопосадку (осина, карагач, клен). На ПК43+30,55 – ПК45+00 совмещается с осью существующей автомобильной дороги.

План трассы запроектирован в соответствии с нормами СП 34.13330.2021 «Автомобильные дороги. Актуализированная редакция СНиП 2.05.02-85*».

Предусматривается вырубка деревьев. Объем вырубки определен в соответствии с «Сортиментные и товарные таблицы для равнинных лесов Урала».

На ПК 6+51 имеется пересечение с ВЛ-10 кВ (ПАО «МРСК Волги»- «Оренбургэнерго») под углом 51 град, которое требует реконструкции в связи с изменением его местоположения.

Объекты подлежащие реконструкции в связи с изменением их местоположения.

В рамках документации по планировке территории для строительства объекта: «Реконструкция автомобильной дороги Октябрьское - Комиссарово на участке км 6 - км 10 в Октябрьском районе Оренбургской области» объекты, подлежащие реконструкции в связи с изменением их местоположения проектом не предусмотрены, ввиду заключения соглашений о компенсации затрат на перенос коммуникаций собственниками сетей в соответствии с ч. 12.12 ст. 45 Градостроительного Кодекса РФ.

2. Перечень субъектов Российской Федерации, перечень муниципальных районов, городских округов в составе субъектов Российской Федерации, перечень поселений, населенных пунктов, внутригородских территорий городов федерального значения, на территориях которых устанавливаются зоны планируемого размещения линейных объектов.

Перечень субъектов Российской Федерации, на территориях которых устанавливаются зоны планируемого размещения линейных объектов:

- Оренбургская область.

Перечень муниципальных районов в составе субъекта Российской Федерации, на территориях которых устанавливаются зоны планируемого размещения линейных объектов:

- Октябрьский муниципальный район.

Перечень поселений, на территориях которых устанавливаются зоны планируемого размещения линейных объектов:

- Октябрьский сельсовет.

Перечень населенных пунктов, на территориях которых устанавливаются зоны планируемого размещения линейных объектов:

- нет.

Зоны планируемого размещения линейных объектов не устанавливаются на внутригородских территориях городов федерального значения.

3. Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов.

Зона планируемого размещения линейного объекта – территория, предназначенная для размещения линейного объекта, в отношении которой проектом планировки территории устанавливается режим использования земельных участков, включенных в её границы, и в пределах которой осуществляется выбор вариантов размещения линейного объекта, установление полос отвода линейного объекта.

Ведомость характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов (МСК-56):

Перечень характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов		
Площадь 269874 м ²		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	2326962,76	491443,56
2	2326980,32	491418,76
3	2326923,37	491379,28
4	2326883,95	491351,09
5	2326852,13	491324,42
6	2326846,20	491318,66
7	2326840,42	491312,75
8	2326834,81	491306,67
9	2326829,37	491300,45
10	2326824,11	491294,07
11	2326819,02	491287,56
12	2326814,11	491280,90
13	2326809,39	491274,12
14	2326784,92	491232,13
15	2326766,75	491194,96
16	2326724,49	491106,13
17	2326753,18	491091,35
18	2326714,13	491011,73
19	2326691,65	490973,08
20	2326661,62	490929,81
21	2326620,74	490883,34
22	2326596,12	490904,32
23	2326586,89	490895,25
24	2326583,76	490892,29
25	2326595,11	490868,58
26	2326578,72	490861,15
27	2326572,24	490874,68
28	2326561,60	490869,27
29	2326565,22	490862,04
30	2326549,07	490853,64
31	2326545,70	490860,06
32	2326538,61	490854,60
33	2326531,39	490849,32
34	2326524,04	490844,22

35	2326516,56	490839,31
36	2326508,97	490834,58
37	2326501,27	490830,03
38	2326493,45	490825,68
39	2326485,53	490821,52
40	2326500,50	490791,04
41	2326476,43	490778,76
42	2326428,31	490757,08
43	2326364,66	490732,38
44	2324054,83	489868,70
45	2323993,36	489846,24
46	2323941,44	489829,52
47	2323841,83	489807,36
48	2323751,34	489798,45
49	2323691,35	489797,85
50	2323631,37	489799,50
51	2323585,52	489801,04
52	2323586,42	489831,27
53	2323537,49	489832,63
54	2323535,59	489795,95
55	2323513,22	489796,71
56	2323514,46	489833,46
57	2323414,43	489836,83
58	2323354,54	489838,48
59	2323294,84	489837,88
60	2323236,50	489833,31
61	2323177,43	489824,61
62	2323118,53	489813,67
63	2322954,45	489782,13
64	2322947,99	489816,70
65	2323173,85	489859,11
66	2323233,24	489869,56
67	2323247,97	489871,12
68	2323262,73	489872,41
69	2323277,51	489873,43
70	2323292,31	489874,18
71	2323358,05	489874,69
72	2323619,63	489866,16
73	2323679,52	489864,52
74	2323739,22	489865,12
75	2323760,72	489866,30
76	2323782,19	489868,06
77	2323803,59	489870,40
78	2323824,92	489873,32
79	2323894,81	489887,53
80	2323977,74	489912,85
81	2325229,48	490380,23
82	2325216,07	490414,60
83	2325234,29	490421,62
84	2325247,77	490387,07
85	2326344,22	490796,86
86	2326401,66	490819,09
87	2326445,72	490839,10
88	2326458,47	490845,77
89	2326471,02	490852,80
90	2326483,36	490860,20
91	2326495,48	490867,94
92	2326504,62	490874,34
93	2326513,61	490880,94

94	2326519,52	490885,46
95	2326511,00	490897,62
96	2326540,19	490920,42
97	2326548,71	490909,73
98	2326601,99	490965,93
99	2326638,17	491016,90
100	2326659,70	491054,86
101	2326688,26	491114,12
102	2326737,77	491218,19
103	2326767,26	491275,69
104	2326781,90	491299,41
105	2326802,08	491324,35
106	2326800,33	491325,85
107	2326808,24	491335,33
108	2326809,85	491333,88
109	2326825,75	491350,09
110	2326878,29	491386,21
1	2326962,76	491443,56

4. Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения (МСК-56).

В рамках документации по планировке территории для строительства объекта: «Реконструкция автомобильной дороги Октябрьское - Комиссарово на участке км 6 - км 10 в Октябрьском районе Оренбургской области» объекты, подлежащие реконструкции в связи с изменением их местоположения проектом не предусмотрены.

Проектируемый объект пересекает объект электросетевого хозяйства ВЛ-10 кВ. В рамках технических условий (№ТУ-14 от 01.04.2021 г.) на пересечение объекта реконструкции с существующими ВЛ (Л10кВ (отпайка на ТП-137) Ок-8 ПС 110/35/10 кВ Октябрьская, в пролетах опор №7-8, Л10кВ (за Р-83) Ок-8 ПС 110/35/10 кВ Октябрьская, в пролетах опор №96-98, Л10кВ Ок-8 Пс 110/35/10 кВ Октябрьская, в пролетах опор №20-21), правообладателем которых является ПАО «Россети Волга» - «Оренбургэнерго», предусмотрено заключение соглашения о компенсации затрат.

Согласно письму (см. Приложение) ПАО «Россети Волга» - «Оренбургэнерго» №МР6/125/01.11/6690 от 10.12.2021 г., работы по реконструкции ВЛ-10 кВ будут проводиться филиалом ПАО «Россети Волга» - «Оренбургэнерго» на основании заключенного с ГУ «ГУДХОО» Соглашения о компенсации затрат в соответствии с выданными техническими условиями №ТУ-14 от 01.04.2021. При этом, принятие технических решений по реконструкции (переустройству) объекта электросетевого хозяйства с разработкой проектной документации, выполнением строительно-монтажных работ, определением его местоположения и установлении

ем зоны планируемого размещения участка реконструкции ВЛ-10 кВ, будут осуществляться филиалом ПАО «Россети Волга» - «Оренбургэнерго» самостоятельно.

Согласно ч. 12.12. ст. 45 Градостроительного кодекса РФ в случае, если в связи с планируемым строительством, реконструкцией линейного объекта регионального значения в соответствии с утвержденным проектом планировки территории необходима реконструкция существующих линейных объектов, такая реконструкция существующих осуществляется на основании указанного проекта планировки территории (за исключением случаев, если для такой реконструкции существующих линейного объекта или линейных объектов не требуется разработка проекта планировки территории).

Перечень случаев, при которых для строительства, реконструкции объекта капитального строительства при которых для строительства, реконструкции линейного объекта не требуется подготовка документации по планировке территории закреплён постановлением Правительства РФ от 12.11.2020 № 1816, согласно которому разработка указанной документации не требуется для линий электропередачи классом напряжения до 35 кВ включительно, а также связанных с ними трансформаторных подстанций, распределительных пунктов.

5. Предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов в границах зон их планируемого размещения.

Участок проектирования территориально расположен в МО Октябрьский сельсовет Октябрьского муниципального района Оренбургской области. В градостроительных регламентах установлены территориальные зоны только на территории населенных пунктов. Соответственно, только строительная площадка размещена в территориальной зоне объектов производственного и коммунально-складского назначения (П-1).

- предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов в границах зон их планируемого размещения для вышеуказанных территориальных зон не ограничены;

- предельное количество этажей и (или) предельная высота объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов, в границах каждой зоны планируемого размещения таких объектов для вышеуказанных территориальных зон - для всех типов строений количество надземных этажей до 3-х, исключение составляют шпили, башни, флагштоки;

- максимальный процент застройки каждой зоны планируемого размещения объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов, определяемый как отношение площади зоны планируемого размещения объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта, которая может быть застроена, ко всей площади этой зоны для вышеуказанных территориальных зон - коэффициент застройки участка – 0,6, - коэффициент плотности застройки – 0,8;

минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения объектов капитального строительства, которые входят в состав линейных объектов и за пределами, которых запрещено строительство таких объектов, в границах каждой зоны планируемого размещения объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов для вышеуказанных территориальных зон –

отступ от линии застройки основных видов разрешенного использования, а так же для общественных зданий вспомогательного и условно разрешенного видов использования до:

- красной линии улицы не менее чем 5 метров;
- красной линии проездов не менее чем 3 метра;
- границы соседнего участка не менее чем 3 метра.

Для пожарных депо отступ от фронта выезда пожарных автомобилей до:

- красной линии улицы не менее чем 10 метров;

От хозяйственных построек до:

- красных линий улиц и проездов не менее чем 5 метров, разрешается вынос гаражей на красную линию, при условии сохранения охранных зон инженерных сетей.

Расстояния между жилыми зданиями, общественными зданиями и сооружениями и/или объектами вспомогательного и условно разрешенного видов использования, определяются, исходя из требований противопожарной безопасности, инсоляции и санитарной защиты в соответствии с действующими нормами и правилами, а также при условии сохранения охранных зон инженерных сетей.;

- требования к архитектурным решениям объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов, в границах каждой зоны планируемого размещения таких объектов, расположенной в границах территории исторического поселения федерального или регионального значения, с указанием:

- требований к цветовому решению внешнего облика таких объектов;

- требований к строительным материалам, определяющим внешний облик таких объектов;

требований к объемно-пространственным, архитектурно-стилистическим и иным характеристикам таких объектов, влияющим на их внешний облик и (или) на композицию, а также на силуэт застройки исторического поселения для вышеуказанных территориальных зон –

требования к ограждению земельных участков:

- ограждения со стороны улиц должны выполняться в соответствии с требованиями, утвержденными Администрацией МО Октябрьский сельсовет;

- характер ограждения земельного участка и его высота со стороны улицы должны быть единообразными на всем протяжении.

6. Информация о необходимости осуществления мероприятий по защите сохраняемых объектов капитального строительства (здание, строение, сооружение, объекты, строительство которых не завершено), существующих и строящихся на момент подготовки проекта планировки территории, а также объектов капитального строительства, планируемых к строительству в соответствии с ранее утвержденной документацией по планировке территории, от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов.

На участке проектирования отсутствуют ОКС (здание, строение, сооружение, объекты, строительство которых не завершено), которые необходимо сохранять от возможного негативного воздействия, в связи с размещением линейных объектов.

7. Информация о необходимости осуществления мероприятий по сохранению объектов культурного наследия от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов.

Согласно письму Министерства культуры и внешних связей Оренбургской области, на проектируемой территории выявленные объекты культурного наследия отсутствуют (см. Приложение к Разделу 4).

8. Информация о необходимости осуществления мероприятий по охране окружающей среды.

Предусматривается вырубка деревьев. Объем вырубки определен в соответствии с «Сортиментные и товарные таблицы для равнинных лесов Урала». Москва 2002 и представлен в таблице 20-03-3.1- Ведомость вырубки лесополосы.

Проектом заложено размещение новых зеленых насаждений в соответствии с принятыми проектными решениями.

Мероприятия по охране атмосферного воздуха направлены на предупреждение загрязнения воздушного бассейна выбросами работающих машин и механизмов над территорией проведения строительных работ и прилегающей селитебной зоны.

Мероприятия по снижению выбросов загрязняющих веществ в атмосферный воздух на этапе проведения работ заключается в следующем:

- применение в процессе строительства веществ, строительных материалов, имеющих сертификаты качества;
- запрещение разведения костров и сжигания в них любых видов материалов и отходов;
- проведение периодического экологического контроля выбросов автотранспорта и строительной техники силами подрядчика;
- использование оборудования, выбросы которого не превышают нормативно-допустимых;
- оперативное реагирование на все случаи нарушения природоохранного законодательства.

Также предусматриваются следующие природоохранные мероприятия, направленные на защиту атмосферного воздуха в зоне производства работ:

контроль топливной системы механизмов, а также системы регулировки подачи топлива, обеспечивающих полное его сгорание (силами подрядчика) для удержания значений выбросов загрязняющих веществ от автотранспорта и строительной техники в расчетных пределах;

-допуск к эксплуатации машин и механизмов в исправном состоянии, контроль за состоянием технических средств, способных вызвать загорание естественной растительности.

В период строительства к строительно-монтажным работам, которые оказывают отрицательное воздействие на окружающую среду, допускается персонал, прошедший инструктаж по охране окружающей среды.

Мероприятия по охране и рациональному использованию земельных ресурсов и почвенного покрова

Для снижения воздействия на поверхность земель в период производства работ предусмотрены следующие мероприятия:

- рекультивация нарушенных земель (в пределах границ зон планируемого размещения временных площадок на период строительства для стоянки и заправки техники);
- проезд строительной техники только в пределах зоны производства работ;
- своевременная уборка мусора и отходов для исключения загрязнения территории отходами производства;

- планировка зоны производства после окончания работ для сохранения направления естественного поверхностного стока воды;
 - запрещение использования неисправных, пожароопасных транспортных и строительно-монтажных средств;
 - применение строительных материалов, имеющих сертификат качества;
 - размещение отвалов грунта в пределах границ зоны производства работ;
 - ремонт автотранспорта осуществляется на специализированных ТО и СТО;
- В целях охраны почвенно-растительного слоя предусмотрены следующие мероприятия:
- снятие и возвращение плодородного слоя почвы;
 - учет устойчивости почвенного покрова и ландшафтов при размещении объектов;
 - минимизация площадей временного и постоянного землеотвода, контроль отведенной территории, соблюдения ее границ.

9. Информация о необходимости осуществления мероприятий по защите территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, в том числе по обеспечению пожарной безопасности и гражданской обороне.

Проект разработан с соблюдением всех норм и требований СП 42.13330.2011 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений» без какого-либо отступления от них.

Возникновение чрезвычайных ситуаций на проектируемых линейных объектах маловероятно, но полностью не исключено.

Разработка мероприятий выполнена в соответствии требований СП 11-107-98.

Только хорошо разработанная система комплексных решений задач охраны труда отвечает требованиям научно-технического прогресса при строительстве и реконструкции. Основу этой комплексной системы составляют следующие необходимые условия: внедрение новой безопасной техники, прогрессивных методов организации труда и технологии строительного производства; комплексная механизация; применение защитных средств, приспособлений, обеспечивающих снижение травматизма.

Охрана труда – это не только здоровье трудящихся, но и мощный экономический фактор, так как улучшение условий труда ведет к увеличению его производительности, продлению срока службы оборудования, сокращению выплат по больничным листам и т.д.

Ответственность за безопасность работ возложена в законодательном порядке на технических руководителей работ — главных инженеров и инженеров по охране труда, производителей работ и строительных мастеров. Руководители реконструкции обязаны организовать планирование мероприятий по охране труда и противопожарной технике и обеспечить проведение этих мероприятий в установленные сроки.

К основным видам травмирующих факторов при строительстве линейных объектов относятся: физическое воздействие на человека деталей машин, механизмов и другого оборудования, транспортных средств и подъемного оборудования, падение предметов.

Климатические условия часто ограничивают продолжительность строительного сезона или требуют применения специальных способов производства работ, удорожающих и осложняющих их выполнение.

Многие технологические процессы в строительстве и промышленности строительных материалов сопровождаются выделением пыли, отрицательно воздействующей на организм человека и в основном на его органы дыхания. Производственная пыль не только отрицательно воздействует на организм человека, но и иногда ухудшает производственную обстановку в пределах рабочей зоны и одновременно приводит к быстрому разрушению трущихся частей машины. Кроме того, пыль может быть взрывоопасной и являться источником статических зарядов электричества. Производственная пыль в процессе строительства трубопроводов образуется при разработке грунта, транспортировании оборудования и погрузо-разгрузочных работах. В зависимости от химического состава пыли, ее предельно допустимая концентрация колеблется в пределах от 1 до 10 мг/м³.

Степень воздействия пыли на организм человека зависит от ее физико-химических свойств, токсичности, дисперсности и концентрации.

Значительное число производственных процессов на строительных площадках связано с выделением в окружающую среду вредных веществ. Под вредным понимается вещество, которое при контакте с организмом человека вызывает производственные травмы, профессиональные заболевания или отклонения в состоянии здоровья, обнаруживаемые современными методами как в процессе работы, так и в отдаленные сроки жизни настоящего и последующего поколений.

Повышение шума и вибрации на рабочих местах неблагоприятно сказывается на организме человека и результатах его деятельности. При длительном воздействии шума не только снижается острота слуха, но и изменяется кровяное давление, ослабляется внимание, ухудшается зрение, происходят изменения в двигательных центрах, что вызывает определенное нарушение координации движения. Особенно неблагоприятное воздействие шум оказывает на нервную и сердечнососудистую системы. Весь комплекс изменений, возникающий в организме человека при длительном воздействии шума, следует

рассматривать как шумовую болезнь.

Вредное действие вибрации выражается в виде повышенного утомления, головной боли, боли в суставах пальцев рук, повышенной раздражительностью, нарушении координации движений. Степень тяжести и характер развития вибрационной болезни определяются продолжительностью воздействия и интенсивностью вибрации. Успешное лечение вибрационной болезни возможно только на ранних стадиях развития. Тяжелые формы заболевания ведут к частичной или полной потере трудоспособности.

Возникновение пожаров связано с нарушением противопожарного режима и неосторожным обращением с огнем. Работы должны производиться в соответствии с правилами пожарной безопасности.

Рабочих и инженерно-технических работников допускают к работе после прохождения инструктажа и проверки знаний по технике безопасности, противопожарной защите, правил личной гигиены и оказания помощи в несчастных случаях. Повторный инструктаж и контрольную проверку производят в соответствии с ГОСТ 12.0.004-90 «Организация обучения безопасности труда».

При внедрении новых технологических процессов и методов труда, а также при изменении требований или введении новых правил и инструкций по охране труда, все рабочие проходят инструктаж в объеме, установленном руководством предприятия.

При переходе рабочего с одной работы на другую, для выполнения разовых работ на период не более одной смены, он должен пройти дополнительный инструктаж по технике безопасности на рабочем месте.

Запрещается допуск к работе лиц, не прошедших предварительного обучения. Повторный инструктаж по технике безопасности должен производиться не менее 2 раз в год с регистрацией в специальной книге.

Каждый, вновь поступающий рабочий, после предварительного обучения по технике безопасности, должен пройти обучение по профессии в объеме и в сроки, установленные программой и сдать экзамены. Лиц, не прошедших обучения и не сдавших экзамена, запрещается допускать к самостоятельной работе. Всем рабочим под расписку должны быть выданы администрацией инструкции по безопасным методам ведения работ по их профессии.

К управлению транспортными машинами допускаются лица, прошедшие специальное обучение, сдавшие экзамены и получившие удостоверение на право управления соответствующей машиной.

Проверка знаний безопасности машинистами и помощниками машинистов горных и транспортных машин должна производиться ежегодно комиссиями, назначенными предприятием.

Автомобиль должен быть технически исправным и иметь зеркало заднего вида, действующую световую и звуковую сигнализацию и освещение. Скорость и порядок движения автомобилей на дорогах карьера устанавливаются с учетом местных условий, качества дорог и состояния транспортных средств.

Во всех случаях при движении автомобиля задним ходом должен подавать

непрерывный звуковой сигнал, а при движении задним ходом автомобиля грузоподъемностью 10т и более, должен автоматически включаться звуковой сигнал.

Односторонняя или сверхгабаритная загрузка, превышающая установленную грузоподъемность автосамосвалов, не допускается.

В качестве мероприятий, направленных на снижение или исключение негативного воздействия на атмосферный воздух в период строительства предусматривается:

1. Привлечение подрядной строительной организации, имеющей необходимые разрешительные документы природоохранительного значения.

2. Применение землеройно-транспортной и строительной техники с двигателями внутреннего сгорания, отвечающими требованиями ГОСТ и параметрами заводов - изготовителей по выбросам загрязняющих веществ в атмосферу, с контролем ПДВ организацией - владельцем выше названной техники;

3. Организация технического обслуживания и ремонта дорожно-строительной техники и автотранспорта на территории производственной базы подрядной организации.

4. Изготовление сборных строительных конструкций, товарного бетона и раствора на производственной базе подрядной организации или предприятий стройиндустрии с последующей доставкой спецавтотранспортом на строительную площадку.

5. Неодновременность работы транспортной и строительной техники.

6. Организация внутрипостроечного движения транспортной техники по существующим дорогам и проездам общего пользования.

7. Заправка ГСМ автотранспорта на специализированных АЗС.

8. Заправка техники ограниченного передвижения предусматривается также на специализированных АЗС.

9. Сокращение или прекращение работ при неблагоприятных метеорологических условиях.